



## Artículo 5\*

**IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS VERTICALES A CIELO ABIERTO** (de ladrillos, ticholos, bloques de hormigón, hormigón armado, piedra, etc.) **CON DARK SEAL PLUS MONOCOMPONENTE, Y TANCOR PARA PEGADO DE BANDA GEOTEXTIL FABRICADOS BAJO SISTEMA DE CALIDAD ISO 9001/2008 DE HIDROTECNICA.**

**USOS: Humedad natural (de lluvia)**  
**Humedad de terreno a presión negativa**  
**Piscinas**

### • CARACTERISTICA DE LOS MATERIALES

#### **DARK SEAL PLUS MONOCOMPONENTE ®**

Proporción de mezcla	: Dark Seal Plus Monocomponente®: 30 Kg. amasados mecánicamente en 10, 5 lts. de agua potable.
Tiempo Útil de empaste	: 3 horas a 25°C
Tensión de adherencia	: 0.54 MPA
Permeabilidad al agua	: Nula (ensayo método INTI)
Permeancia al vapor de agua	: 5.19 g/m <sup>2</sup> h Kpa
Resistencia Térmica	: -30 °C a 65 °C a 28 días de aplicación
Protección después de Aplicado	: No requiere
Transitabilidad	: Después de 4 hs
Consumo por m <sup>2</sup>	: 2 Kg. a 3 Kg. /m <sup>2</sup> según la situación
Conservación	: Envase original hasta 6 meses
Peso específico aparente	: 1.30 Kg. /m

#### **TANCOR de HIDROTECNICA ISO 9001/2008 PARA PEGADO DE BAND SEAL**

Consistencia	: Liquido
Color	: Blanco
Inflamable	: No
Peso específico aparente	: 1.30 Kg. /m <sup>3</sup>
Conservación	: Envase original hasta 6 meses





• **CONSIDERACION PREVIA**

No es el tratamiento impermeable el que suprime los esfuerzos a los que se encuentra sometida la estructura o sea que la misma no debe presentar antes o después, deformaciones, fisuras.

La estructura deberá estar calculada y ejecutada para soportar los esfuerzos a la que estará sometida a fin de que una vez puesta en servicio mantenga su estabilidad, y no permita la generación de deformaciones ni fisuras.

**CONDICIONES EN LAS QUE EL CLIENTE DEBERA ENTREGAR LA/S SUPERFICIE/S A IMPERMEABILIZAR**

**5.1.** . Se ejecutara un hidrolavado y/o limpieza profunda de la/s superficie/s a tratar.

**Deberán estar:** Firme, limpia, libre de polvo, grasas, asfaltos, carente de partes flojas, pelos de alambre, restos de madera y todo tipo de elementos extraños que no permitan la aplicación de los productos o que perjudiquen la aplicación y/o su puesta en uso

Las superficies deberán estar firmes, sin presencia de revoques y con la totalidad de juntas y/u oquedades obturadas con arena y Pórtland al 4 x 1.

**En caso de muros ejecutados con mampuestos** (bloques de hormigón vibrado, cerámicos, etc..) las juntas entre ellos deberán estar totalmente selladas con arena y Pórtland (bolseado), no debiendo presentarse oquedades entre los mampuestos, previo a la aplicación del **Super Seal Plus Monocomponente®**,

La obturación de juntas deberá estar ejecutada en toda la profundidad de las misma y no solo a nivel superficial ya que esto no genera una superficie apta.

Los locales no deberán estar inundados aun por agua de lluvia, procediendo el cliente a secar las superficies después de cada precipitación y/o ingreso de agua en la zona a impermeabilizar, y así durante el tiempo que duren los trabajos.

Estructuralmente apta para recibir el tratamiento impermeabilizante, es decir que, no debe sufrir deformaciones ni presentar fisuras, porosidad, nidos de abeja, oquedades o presentar discontinuidades en su superficie o vaciado del hormigón, tanto al comienzo como posteriormente a la impermeabilización realizada

**5.2.** Preparación del mortero: 30 Kg. **Dark Seal Plus Monocomponente®** de Hidrotecnica, amasados en 10.5 lts. de agua mezclados en forma mecánica ( batidor u hormigonera)

**Ver punto 5.8 – Hoja nº 4**





## EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS TRATAMIENTO DE UNIONES ENTRE DISTINTOS MATERIALES

**5.3.** En las uniones entre distintos materiales se recomienda el uso de **Band Seal®** (Banda geotextil), tomada con adhesivo Acrílico **Tancor®** sobre la superficie seca. El **Band Seal®** para ser utilizado deberá ser previamente humedecido por inmersión en **Tancor®** de Hidrotecnica, y luego exprimido de manera de eliminar todo exceso de líquido. Se debe prestar especial atención cuando se coloque la banda que no queden pliegues, arrugas o aire en la misma. El **Band Seal®** también puede ser tomado con el sistema elastomérico APR1, asegurándose una carga total de 0,400 Kg./m lineales.

## APLICACIÓN DE DARK SEAL PLUS MONOCOMPONENTE

**5.4.** Una vez finalizada la colocación del **Band Seal®** y seca totalmente la misma (mínimo 24 hs), se procederá a la ejecución de la barrera impermeable, ejecutada con **Dark Seal Plus Monocomponente®** de Hidrotecnica, en la totalidad de la superficie a tratar según el siguiente procedimiento:

Las superficies deberán estar firmes, sin presencia de revoques y con la totalidad de juntas y/u oquedades obturadas.

A tales fines es recomendable si la situación lo amerita, ejecutar un bolseado con arena y Pórtland al 4 x 1 a fin de obtener una superficie adecuada. (ver 5.1)

**5.5.** Se procederá a mojar de forma abundante la superficie e inmediatamente se ejecutara una primer mano de **Dark Seal Plus monocomponente®**, con pinceleta nº 50, cargando 1kg/ m2 de pasta cuidando de cubrir totalmente el sector a impermeabilizar.

**5.6.** Seca la mano anterior, (mínimo de 6 a 12 hs), se mojara de forma abundante la superficie e inmediatamente se ejecutara una segunda mano en sentido cruzado con respecto a la primera, asegurándose de cargar 1Kg/m2 de pasta.

**5.7.** Seca la anterior (mínimo de 6 a 12 hs), y de ser necesario, se colocara una tercera mano, siguiendo el procedimiento antes descrito, a fin de obtener la carga total recomendada por el fabricante (ver notas al pie)

**NOTA: El Dark Seal Plus debe ser aplicado inmediatamente al mojado de la superficie a fin de evitar que se evapore el agua.**

**Ante esto, se recomienda al realizar la aplicación del Dark seal plus generar un mojado constante y abundante de la superficie especialmente con altas temperaturas y/o vientos fuertes.**

**Ver Punto 5.9 – Hoja N° 5**





### TRATAMIENTO PUNTUAL EN HIERROS Y/O ANCLAJES DE ESPERA (BIGOTES)

**5.8.** Finalizado el tratamiento con **Dark Seal Plus Monocomponente®** de Hidrotecnica y seco el mismo por un tiempo de 12 hs como mínimo, se procederá a realizar el tratamiento impermeable alrededor de los hierros y/o anclajes de espera (bigotes).

Para ello durante el proceso de ejecución del revestimiento exterior se acomodaran los hierros de espera en su lugar final y se aplicara en todo su perímetro de unión con el muro, una mano de **APR 1** de **Hidrotecnica®**, con pincel fino.

Esto actuara como barrera impermeable cubriendo oquedades y aportando elasticidad al encuentro entre Hierro y muro, permitiendo la dilatación entre ambos.





**NOTAS:**

1. La concentración total sobre las superficies a impermeabilizar, será de 2Kg/m<sup>2</sup> de Dark Seal Plus Monocomponente, salvo que sea necesario incrementar en 3 Kg./m<sup>2</sup> si la situación lo amerita, lo que será informado por la parte técnica del fabricante.
2. Prestar especial atención a la impermeabilización alrededor de las aberturas, que se deberá ejecutar con pincel chico, a fin de asegurarse de realizar correctamente la barrera impermeable con el Dark seal plus monocomponente y no dejando dichos sectores sin impermeabilizar.

**5.9. RECOMENDACIONES IMPORTANTES:**

Se debe prestar especial cuidado y atención en el correcto y abundante mojado de la superficie en el momento inmediatamente previo a la aplicación de Dark Seal Plus Monocomponente®. Por superficie se entiende todo tipo de cerramientos a saber: muros de mampostería (ladrillos, ticholos, bloques de hormigón, muros de hormigón armado, piedra, etc.)

La concentración total sobre las superficies a impermeabilizar, será de 2kg/m<sup>2</sup> de Dark Seal Plus Monocomponente®, salvo que sea necesario incrementar en 3 Kg. /m<sup>2</sup> si la situación lo amerita, lo que será informado por la parte técnica del fabricante.

**Consideraciones específicas para superficies especiales y/ condiciones climáticas**

1. En superficies de alta higroscopicidad y en climas con temperaturas  $\geq 30^\circ$  y/o vientos fuertes, se debe mojar en forma abundante y constante las superficies donde se aplicara el Dark Seal Plus®.
2. En superficies de hormigón armado lustrado y/o donde se hallan usado aditivos desmoldantes y al momento del mojado el agua sea repelida no facilitando la cristalización del Dark Seal Plus®, se recomienda:
  - Aplicar a manera de puente de adherencia, pintando sobre la superficie una mezcla de tancor y agua en la proporción 1:1 (en partes iguales) y dejar “orear” previo a la aplicación del super seal. Debe tener “tacking”
  - Agregar adhesivo Tancor® en la mezcla de preparación del Dark Seal Plus® en la siguiente proporción:

Dark Seal Plus Monocomponente®:..... 30 Kg.  
 Tancor®:..... 3,0 Lts. (puede ser necesario el empleo de mayor cantidad dependiendo de la situación del sustrato)  
 Agua:..... 7,5 Lts.

Mezclar la preparación en forma mecánica (batidor u hormigonera)

**Ante condiciones y/o superficies que no se consideren en este pliego o si se presentasen dudas, comunicarse previamente con el Departamento Técnico.**

LOS USUARIOS DEBERAN REFERIRSE SIEMPRE A LA ULTIMA EDICIÓN DE LA FICHA Y/O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CADA PRODUCTO, COPIAS QUE SERAN ENTREGADAS A SU REQUERIMIENTO

HIDROTECNICA URUGUAY SRL SE RESERVA EL DERECHO DE MODIFICAR LAS FICHAS Y/O ESPECIFICACIONES

