



## Artículo 2\*.

**IMPERMEABILIZACIÓN DE FUNDACIONES Y/O SUBMURACIONES CON SUPER SEAL PLUS MONOCOMPONENTE, FABRICADO BAJO SISTEMA DE CALIDAD ISO 9001/2008 DE HIDROTECNICA.**

(Puede emplearse también el sistema *Dark Seal Plus Monocomponente* en lugar del *Super Seal Plus*, siendo su aplicación y rendimiento de idénticas características)

**USOS: Humedad natural (de terreno o lluvia) - Presión de agua negativa y positiva**

### • CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES **SUPER SEAL PLUS MONOCOMPONENTE ® ISO 9001/2008 HIDROTECNICA**

Proporción de Mezcla	: Súper Seal Plus Monocomponente: 30 Kg., amasados mecánicamente en 10, 5 lts. de agua potable.
Tiempo útil de empaste	: 4 horas a 25 °C
Tensión de adherencia	: 0.50 Mpa
Permeabilidad al agua	: Nula (ensayo método INTI)
Resistencia Térmica	: -30 °C a 65 °C a 28 días de aplicación
Protección después de Aplicado	: Depende de la situación
Transitabilidad	: Después de 4 hs
Consumo por m <sup>2</sup>	: 2 Kg. a 3 Kg. /m <sup>2</sup> dependiendo de la situación
Conservación	: Envase original hasta 6 meses
Peso específico aparente	: 1.30 Kg. /m <sup>3</sup>

### • CONSIDERACION PREVIA

No es el tratamiento impermeable el que suprime los esfuerzos a los que se encuentra sometida la estructura o sea que la misma no debe presentar antes o después, deformaciones, fisuras.

La estructura deberá estar calculada y ejecutada para soportar los esfuerzos a la que estará sometida a fin de que una vez puesta en servicio mantenga su estabilidad, y no permita la generación de deformaciones ni fisuras.

Se debe asegurar una correcta ejecución de las primeras hiladas a impermeabilizar así como utilizar materiales de excelente calidad.

## 1. CONDICIONES EN LAS QUE EL CLIENTE DEBERA ENTREGAR LA/S SUPERFICIE/S A IMPERMEABILIZAR

Se ejecutara un hidrolavado y/o limpieza profunda de la/s superficie/s a tratar.

**Deberán estar:** Firme, limpia, libre de polvo, grasas, asfaltos, carente de partes flojas, pelos de alambre, restos de madera y todo tipo de elemento extraño que no permitan la aplicación de los productos o que perjudiquen la aplicación y/o su puesta en uso.

Los locales no deberán estar inundados aun por agua de lluvia, procediendo el cliente a secar las superficies después de cada precipitación y/o ingreso de agua en la zona a impermeabilizar, y así durante el tiempo que duren los trabajos.

Estructuralmente aptas para recibir el tratamiento impermeabilizante, es decir que, no deben sufrir deformaciones ni presentar fisuras, porosidad, nidos de abeja, oquedades o presentar discontinuidades en su superficie o vaciado del hormigón, tanto al comienzo como posteriormente a la impermeabilización realizada



### Área de Consultaría y Proyectos ejecutivos de Impermeabilización

Ciudadela 1178 - C.P. 11500 - Montevideo – Uruguay -

Telefax: (598 – ) 2903 05 29 - 2901 56 25

E-mail: [hidrotec@adinet.com.uy](mailto:hidrotec@adinet.com.uy) – Sitio Web: [www.hidrotecnicauruguay.com](http://www.hidrotecnicauruguay.com)



## EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

**2.1. Preparación del mortero:** 30 Kg. **Super Seal Plus Monocomponente®** de Hidrotecnica, amasados en 10.5 lts. de agua mezclados en forma mecánica ( batidor u hormigonera)  
**VER ITEM 2.5 – Hoja 3**

**2.2.** Levantadas las primeras hiladas del muro y cerradas totalmente las juntas con el propio mortero de ejecución y asegurándose un correcto sellado de las mismas, se mojará abundantemente la superficie y se aplicará inmediatamente una primer mano de **Super Seal Plus Monocomponente®** con pinceleta N° 50 desde la cimentación inclusive y a ambos lados, hasta las tres primeras hiladas o mas por encima del nivel de piso terminado interior y prestando cuidado en envolver las mismas con el **Super Seal Plus Monocomponente** a fin de crear una barrera impermeable horizontal. Se deberá asegura una carga de 1 Kg. /m2 en esta primer mano.

Las superficies deberán estar firmes, sin presencia de revoques y con la totalidad de juntas y/u oquedades obturadas con arena y Pórtland al 4 x 1.

**2.3.** Seca totalmente la primer mano, (12 hs mínimo ó dependiendo de las condiciones climáticas) se mojará nuevamente la superficie en forma abundante y se aplicará inmediatamente una segunda mano de **Super Seal Plus Monocomponente®** en forma cruzada, asegurándose de cargar 1 Kg. /m2. y cuidando cubrir totalmente el sector a impermeabilizar.

**2.4.** Entre 12 y 24 hs. de aplicada la segunda mano y de ser necesaria, se colocará una tercer mano, siguiendo el procedimiento antes descrito, a fin de obtener la carga total recomendada por el fabricante (ver notas al pie)

La barrera impermeable a generar debe cubrir la totalidad de los laterales de la fundación y las hiladas de muro correspondientes.

**Carga total mínima recomendada según casos:**

- Humedad natural (de terreno o lluvia) - 2Kg/m2
- Presión de agua del terreno (napas freáticas)- 3Kg/m2



**Área de Consultaría y Proyectos ejecutivos de Impermeabilización**

Ciudadela 1178 - C.P. 11500 - Montevideo – Uruguay -  
Telefax: (598 – ) 2903 05 29 - 2901 56 25

E-mail: [hidrotec@adinet.com.uy](mailto:hidrotec@adinet.com.uy) – Sitio Web: [www.hidrotecnicauruguay.com](http://www.hidrotecnicauruguay.com)



## 2.5. RECOMENDACIONES IMPORTANTES:

Se debe prestar especial cuidado y atención en el correcto y abundante mojado de la superficie en el momento inmediatamente previo a la aplicación de **Super Seal Plus Monocomponente®**.

Por superficie se entiende todo tipo de cerramientos a saber: muros de mampostería (ladrillos, ticholos, bloques de hormigón, muros de hormigón armado, piedra, etc.)

La concentración total sobre las superficies a impermeabilizar, será de 3kg/m<sup>2</sup> de **Super Seal Plus Monocomponente®**, salvo que sea necesario incrementar el consumo/m<sup>2</sup> si la situación lo amerita, lo que será informado por la parte técnica del fabricante.

### Consideraciones específicas para superficies especiales y/ condiciones climaticas

1. En superficies de alta higroscopicidad y en climas con temperaturas  $\geq 30^{\circ}$  y/o vientos fuertes, se debe mojar en forma abundante y constante las superficies donde se aplicara el **Super Seal Plus®**.
2. En superficies de hormigón armado lustrado y/o donde se hallan usado aditivos desmoldantes y al momento del mojado el agua sea repelida no facilitando la cristalización del **Super Seal Plus®**, se recomienda:
  - Aplicar a manera de puente de adherencia , pintando sobre la superficie una mezcla de tancor y agua en la proporción 1:1 (en partes iguales) y dejar "orear" previo a la aplicación del super seal. Debe tener "tacking"
  - Agregar adhesivo **Tancor®** en la mezcla de preparación del **Super Seal Plus®** en la siguiente proporción:

**Super Seal Plus Monocomponente®**:..... 30 Kg.

**Tancor®**:..... 3,0 Lts. (puede ser necesario el empleo de mayor cantidad dependiendo de la situación del sustrato)

**Agua**:..... 7,5 Lts.

### Mezclar la preparación en forma mecánica (batidor u hormigonera)

Ante condiciones y/o superficies que no se consideren en este pliego o si se presentasen dudas, comunicarse previamente con el Departamento Técnico

**LOS USUARIOS DEBERAN REFERIRSE SIEMPRE A LA ULTIMA EDICIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE CADA PRODUCTO, COPIAS QUE SERAN ENTREGADAS A SU REQUERIMIENTO**

**HIDROTECNICA URUGUAY SRL SE RESERVA EL DERECHO DE MODIFICAR LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS SIN PREVIO AVISO SI EL ESTADO DEL CONOCIMIENTO ASI LO JUSTIFICA.**



### Área de Consultaría y Proyectos ejecutivos de Impermeabilización

Ciudadela 1178 - C.P. 11500 - Montevideo – Uruguay -

Telefax: (598 – ) 2903 05 29 - 2901 56 25

E-mail: [hidrotec@adinet.com.uy](mailto:hidrotec@adinet.com.uy) – Sitio Web: [www.hidrotecnicauruguay.com](http://www.hidrotecnicauruguay.com)